



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Атлант»

полное наименование организации – для юридических лиц),

150054, г. Ярославль,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Щапова, д. 20, офис 303

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(в редакции от 16.12.2020)

Дата 31.01.2020

№ 76-301000- 017 -2020

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-027022-2019 от 07.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:011401:6991
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:011401

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																									
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU76301000-8821 выдан 09.08.2018 ДАЗО мэрии города Ярославля																									
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																									
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Регион Эксперт Проект», шифр 05-19, 2019 г.																									
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;">площадь земельного участка – 2140,0 м²; общая площадь объекта – 2410,65 м²; количество этажей – 3 и 5; строительный объём – 11888,0 м³, в т.ч. подземной части – 1782,0 м³; общая площадь квартир (включая летние помещения) – 2203,52 м²; количество квартир – 36.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Общая площадь (кв. м):</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">-</td> <td style="width: 30%;">Площадь участка (кв. м):</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Высота (м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	-			Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-																								
Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-																								
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-																								
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-																								
Площадь застройки (кв. м):	-																										
Иные показатели:																											
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ярославль, ул. Строителей, возле д. 5, корп. 3																									
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																										
	Категория (класс):	-																									
	Протяжённость:	-																									
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																									
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																									
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																									
	Иные показатели:	-																									

Срок действия настоящего разрешения — до « 13 » января 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » декабря 20 20 г.

М. П.

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 14 » декабря 2024 г.

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 17 » декабря 2020 г.

М. П.

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)